



BERECHNUNG BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE

(Ausnützungsziffer)

Von der Baubehörde auszufüllen.

Baugesuch-Nr. _____

Bauherrschaft _____

Bauvorhaben _____

Bruttogeschossfläche (BGF)

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| _____ m ² anrechenbare Landfläche 1 (LF1) gemäss separater Aufstellung | X _____ AZ = + _____ m ² BGF |
| _____ m ² anrechenbare Landfläche 2 (LF2) gemäss separater Aufstellung | X _____ AZ = + _____ m ² BGF |
| Nutzungsübertragung von Parz.-Nr. (Dienstbarkeitsvertrag beilegen) | = + _____ m ² BGF |
| Nutzungsübertragung von Parz.-Nr. (Dienstbarkeitsvertrag beilegen) | = - _____ m ² BGF |
| Bereits auf dem Baugrundstück konsumierte BGF (gemäss separater Aufstellung) | = - _____ m ² BGF |
| Total zulässige BGF | = _____ m² BGF |
| Neu konsumierte BGF (gemäss separater Aufstellung) | = _____ m ² BGF |
| Nutzungsreserve (zulässige BGF - neu konsumierte BGF) | = _____ m² BGF |

Berechnung der realisierten Ausnützungsziffer (AZ) am Baustandort

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Anrechenbare Bruttogeschossfläche 1 (BGF1) auf LF1 gemäss separater Aufstellung | _____ m ² |
| Ausnützungsziffer auf Teilfläche 1 | $AZ = \frac{\text{anrechenbare Bruttogeschossfläche 1 (BGF1)}}{\text{anrechenbare Landfläche 1 (LF1)}} = \frac{0.00}{0.00} = \underline{\hspace{2cm}}$ |
| Anrechenbare Bruttogeschossfläche 2 (BGF2) auf LF2 gemäss separater Aufstellung | _____ m ² |
| Ausnützungsziffer auf Teilfläche 2 | $AZ = \frac{\text{anrechenbare Bruttogeschossfläche 2 (BGF2)}}{\text{anrechenbare Landfläche 2 (LF2)}} = \frac{0.00}{0.00} = \underline{\hspace{2cm}}$ |

Bemerkungen

Beilagen zum Bauvorhaben

Dienstbarkeitsverträge betreffend Nutzungsübertragung

Detaillierte Berechnungsaufstellungen
